

נספח ו'

תצהיר והתחייבות – היעדר יחסים מיוחדים עם הקבלן

אנו הח"מ: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

מצהירים ומתחייבים בזה, ביחד ולחוד, כלפי כל גורם שהוא, לרבות כלפי ג.מ.נ שיווק לבניה בע"מ, ח.פ. 514693761 (להלן: "החברה"), כדלקמן:

1. זכינו בהגרלה לבחור ולרכוש דירה מהחברה בפרויקט "My שדרות בפארק" הנבנה על המקרקעין הידועים כמגרשים \_\_\_\_\_ לפי תכנית מפורטת מס' 611-0316067, כמפורט בתיק רשות מקרקעי ישראל \_\_\_\_\_, גוש 2828 חלקות \_\_\_\_\_ בשכונת שדרות בפארק, בשדרות, במסלול פרויקט "מחיר למשתכן" (להלן: "הפרויקט").
2. ידוע לנו שתנאי למימוש זכותנו לרכוש דירה בפרויקט, בתנאי מחיר למשתכן הינו כי לא מתקיימים בנו התנאים דלהלן, ובהתאם לכך אנו מצהירים כדלקמן:
  - א. אנו ו/או קרובי משפחה לנו איננו שותפים ו/או עובדים של החברה ו/או של מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלו בסעיף 106(א) לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 ובסעיף 129 לפקודת המכס (נוסח חדש) (להלן יחד: "החוק");
  - ב. אנו או קרובי משפחתנו לא מהווים סוכן בלעדי או מפיץ בלעדי או בעל זיכיון בלעדי של החברה ו/או של מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלו בחוק;
  - ג. החברה או מי מבעליה או קרוב משפחה של מי מבעליה כהגדרתם בחוק אינו "שולט" בנו או בקרוב משפחה שלנו, חוקית או מעשית, באופן המאפשר לו להגביל או לכוון את פעילותנו, כהגדרת מונחים אלו בחוק.
3. הננו מאשרים כי הצהרתנו הנ"ל היא אמת ואם יתברר שהצהרתנו זו, כולה או חלקה אינה אמת, נפצה ונשפה את החברה ו/או את מי מבעליה בגין כל נזק שייגרם להם וייתכן שאף תבוטל רכישתנו.

**ולראיה באנו הצדדים על החתום:**

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_; חתימה: \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפניי ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרו כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתם דלעיל וחתמו עליה בפני.

\_\_\_\_\_ עו"ד,